

Всего
и передается

И. Б. Дикарев



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

АО «Инженерно-проектный институт «МЭК ЛЮБЛИНСКАЯ»

Исполнительный директор
Заместитель
председателя



И. Б. Ступесов

Дело № 34027

ИНН 7743292938 ОГРН 1197746141471
почтовый адрес: 125438, Москва,
вн. тер. г. му. округ Таганский,
домузлов д-р, д. 2, этаж. 18,
кв. 45

Кому

«ЛЮБЛИНО ДЕВЕЛОПМЕНТ»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 7743292938, ОГРН 1197746141471,
ПОЧТОВЫЙ АДРЕС: 125438, Москва,
ул. Михалковская, в. 63Б, строение 2 эт. стр. 2-25 кв. 14

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7703433829, ОГРН 1177746995183,

почтовый адрес: 123112, Москва,

Пресненская наб., д. 8, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,

sveshnikov@capitalgroupcorp.com

адрес электронной почты)

svdays@gmail.com

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 27 » июня 2018 г.

№ 77-152000-017442-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоэтажный жилой дом корпус 8 (Этап 15) в составе комплексной общественно-жилой застройки Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) ООО «РУСРЕГИОН» 77-2-1-3-1826-18 от 15.06.2018 77-2-1-2-021565 2022 от 30.04.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:04:0003010:15

Многоэтажный жилой дом
Заместитель
И. Б. Дикарев

*х в том числе,
 нормальный земель - 4424,77
 подземный земель - 78475,77*

*Нормативному Версия
 Ф.Б. Пирогов*



	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		<i>RU77-152000-050351-05-03-04-2020</i>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-152000-037706 от 11.05.2018 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 04-ЛЛ-ПИР-8-П от 2018 г. <i>2022</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м): <i>Площадь земельного участка *</i>	<i>55 068,3</i> <i>82900,54</i>	Площадь участка (кв. м): 645 374,0
	Объем (куб. м):	279 338,8	в том числе подземной части (куб. м): 16 486,6
	Количество этажей (шт.):	16-25+1 подземный	Высота (м): 76,03
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	5 173,87	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1131; Площадь квартир общая (кв.м): 55068,3; Площадь нежилых помещений, класс Ф 4.3 (кв.м): 3 523,3; Помещения внеквартирных кладовых (кв.м): 1530,5	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	<i>Заместитель председателя</i>	
	Протяженность:	<i>Нормативному Версия</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>Ф.Б. Пирогов</i>	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «27» июня 2028 г.
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«27» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» ____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» ____ 20__ г.

М.П.

РС № 0034835